



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MIỀN NAM

Số: 140/2019/TB-ĐG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO CÔNG KHAI ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

(Phụ lục số 01 ngày 10/7/2019)

1. Người có tài sản đấu giá: Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp.Hồ Chí Minh, số 1 Võ Văn Ngân, P.Linh Chiểu, Q.Thủ Đức, Tp.HCM.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam, tầng 6, tòa nhà M-H, số 728 -730 Võ Văn Kiệt, P.1, Q.5, Tp.HCM.

3. Tài sản đấu giá: Giá trị cho thuê mặt bằng trường học làm dịch vụ của Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật TP.Hồ Chí Minh. Các hạng mục cho thuê cụ thể như sau:

Stt	Mục đích/Nội dung cho thuê	Sl	Đvt	Thời gian thuê (năm)	Đơn giá thuê/tháng	Đơn giá thuê/năm	Thành tiền (Giá khởi điểm) (Vnd)	Tiền đặt trước (Vnd)
(I). Tại Cơ Sở II: số 484 Lê Văn Việt, P. Tăng Nhơn Phú A, Q.9, TPHCM							530.000.000	53.000.000
1	Cho thuê mặt bằng làm sân bóng đá tại Ký túc xá Cơ sở 2 (Hạng mục 9)	1.900	m ²	2	20.000.000	200.000.000	400.000.000	40.000.000
2	Cho thuê mặt bằng lắp đặt màn hình LED quảng cáo tại toà nhà trung tâm và Ký túc xá Cơ sở 2 (Hạng mục 10)	5	thang máy	2	6.500.000	65.000.000	130.000.000	13.000.000



(II). Mặt bằng nguyên căn							864.000.000	86.400.000
1	Cho thuê mặt bằng làm dịch vụ phục vụ sinh viên (Hạng mục 11)	170	m ²	3	20.000.000	240.000.000	720.000.000	72.000.000
2	Cho thuê mặt bằng mở dịch vụ nghiên cứu và lắp ráp không gây tiếng ồn (Hạng mục 12)	180	m ²	2	6.000.000	72.000.000	144.000.000	14.400.000
Tổng cộng (I) + (II)							1.394.000.000	139.400.000

(theo Chứng thư thẩm định giá số 190026/TPV-CTTĐ ngày 18/4/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thiên Phú).

*** Lưu ý: khách hàng đăng ký tham gia đấu giá từng hạng mục tài sản cho thuê.**

Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản: tài sản của Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh. Tài sản bán đấu giá theo quy định. (theo Quyết định số 341/QĐ - BGDDT ngày 14/02/2019).

4. Tiền đặt trước: tương đương 10% giá khởi điểm, người tham gia đấu giá nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam (theo đề nghị nộp tiền của Công ty). Nộp tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc, từ ngày 24/7/2019 đến ngày 26/7/2019 (trong giờ hành chính), trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác.

5. Bán hồ sơ: từ ngày 12/7/2019 đến ngày 26/7/2019 (trong giờ hành chính), tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam.

6. Xem tài sản, hồ sơ pháp lý của tài sản: từ ngày 22/7/2019 đến ngày 24/7/2019 trong giờ hành chính. Xem tài sản tại Cơ sở II: số 484 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú A, Q.9, Tp.HCM; số 464 Lê Văn Việt, P.Tăng Nhơn Phú A, Q.9, Tp.HCM và mặt bằng

thuộc hẻm khu vực 1 - vị trí 2 đường Lê Văn Việt, Q.9, Tp.HCM. Xem hồ sơ pháp lý của tài sản tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam.

7. Đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải đủ điều kiện luật định, đáp ứng các tiêu chí do Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp.Hồ Chí Minh quy định. Khách hàng mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày 12/7/2019 đến ngày 26/7/2019 (trong giờ hành chính), tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam. (Điều kiện tham gia đấu giá và các tiêu chí tham gia đấu giá cụ thể tại Quy chế cuộc đấu giá và bản tiêu chí đính kèm).

8. Tổ chức cuộc đấu giá: cuộc đấu giá tổ chức vào hồi 09 giờ, ngày 29/7/2019 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Nam.

9. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Thông báo này thay Thư mời tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp.HCM
- Niêm yết;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Tiến Đạt



